



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.04.2019 № 260

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на основании заключений по результатам заседания Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара от 03.12.2018 № КС-8-0-1, от 22.02.2019 № КС-1-0-1 постановляю:

1. Предоставить [REDACTED] А.Ю. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0340003:657 площадью 732 кв.м, расположенного по адресу: 19 км, Московское шоссе, уч. №491, под индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки – до 50 %, с минимальным отступом от границ земельного участка до – 0,8 м.

2. Предоставить [REDACTED] В.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:26:1805013:3180 площадью 549 кв.м, расположенного по адресу: СДНТ «Жигулевские сады», участок № 220, под магазины.

3. Предоставить [REDACTED] Н.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:01:0324003:378 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Красноглинский р-н, Сорокины Хутора, СДПО АООТ «Шар», Девятая линия, участок № 18, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м.

4. Предоставить [REDACTED] Н.Я. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0912001:504(ЗУ 2) площадью 150 кв.м, расположенного по адресу: ул. Черногорская, д. 8, корп. 1, под индивидуальное жилищное строительство.

5. Предоставить [REDACTED] М.Я. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0912001:504 (ЗУ 1) площадью 150 кв.м, расположенного по адресу: ул. Черногорская, д. 8, корп. 1, под индивидуальное жилищное строительство.

6. Предоставить [REDACTED] К.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 315 кв.м в кадастровом квартале 63:01:0109004, расположенного по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. 1-я Белорецкая, под индивидуальное жилищное строительство.

7. Предоставить [REDACTED] Н.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 955 кв.м в кадастровом квартале 63:01:0120006, расположенного по адресу: г. Самара,

Железнодорожный район, 130 км, ул. Рубероидная, участок №17, под индивидуальное жилищное строительство.

8. Предоставить [REDACTED] Е.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0108006:546 площадью 239 кв.м, расположенном по адресу: г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Новгородская, д 36, под индивидуальное жилищное строительство с предельным размером земельного участка – 239 кв.м.

9. Предоставить [REDACTED] З.И. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0255006:860 площадью 645 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Кировский район, 17 км, Ясная Поляна, 2-ая улица, участок 24, под индивидуальное жилищное строительство.

10. Предоставить [REDACTED] Л.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0257001:1554 площадью 607 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, р-н Кировский, ш Московское (18 км), СНТ «Ракитовка», Седьмой пер., под бытовое обслуживание.

11. Предоставить [REDACTED] Л.С. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0257001:1555 площадью 598 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г Самара, р-н Кировский, ш Московское (18 км), СНТ «Ракитовка», Седьмой пер., под бытовое обслуживание.

12. Предоставить [REDACTED] В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0255004:0012 площадью 619 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив 17 км, СТ ГПП «Зим», линия 4, участок 57, под индивидуальное жилищное строительство.

13. Предоставить [REDACTED] С.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0258002:486 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Ракитовка-П, 11 улица, участок 31, по плану № 250, под индивидуальное жилищное строительство.

14. Предоставить [REDACTED] Д.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0259006:668 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, р-н Кировский, Орлов овраг, улица 8, уч. 39 от гидроавтоматики, под индивидуальное жилищное строительство.

15. Предоставить [REDACTED] И.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0255009:0053 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Кировский р-н, массив «Ветляное озеро» - ПСДК «Авиатор», 5 улица, участок 204, под индивидуальное жилищное строительство.

16. Предоставить [REDACTED] Э.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 596 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 63:01:0208002 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, Барбошина поляна, овраг «Артек», 10 просека, дом №5, под индивидуальное жилищное строительство.

17. Предоставить [REDACTED] И.Ю. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0207001:54 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Кировский р-н, у турбазы «Жилищник», участок 32, под индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки – 30%.

18. Предоставить [REDACTED] О.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0208003:772 площадью 642 кв.м, расположенного по адресу:

СДТ «Поляна им. Фрунзе», линия 9, дом 35, корпус а, под индивидуальное жилищное строительство.

19. Предоставить [REDACTED] Т.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:6215 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Ракировка – 2, 11-я линия, участок 264, под индивидуальное жилищное строительство.

20. Предоставить [REDACTED] М.М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0255007:16 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Массив 16 км, линия Седьмая, Участок 178, под индивидуальное жилищное строительство.

21. Предоставить [REDACTED] Э.З. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0210002:1138 площадью 458 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Кировский район, территория Самарской зональной опытной станции по садоводству, под индивидуальное жилищное строительство.

22. Предоставить [REDACTED] И.Ю. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0208004:3550 площадью 1305 кв.м, расположенного по адресу: Кировский р-н, пол. им. Фрунзе, линия 5, под магазины.

23. Предоставить Местной религиозной организации Православному Приходу Храма в честь Трех Святителей г.о. Самара Самарской Епархии русской православной церкви (Московский Патриархат) в лице настоятеля [REDACTED] А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 6844 кв.м, расположенного по адресу: ул. Георгия Димитрова, Стара-Загора, под религиозное использование.

24. Предоставить [REDACTED] Н.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0213003:944 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: р-н Кировский, ш Московское, 18 км, массив «Миндрониха», под индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки – 30%.

25. Предоставить [REDACTED] А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0255004:85 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара – по 4 линии массив 17 км, от з-да им. Масленикова – участок № 60, под индивидуальное жилищное строительство.

26. Предоставить [REDACTED] Е.Ю. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0249007:526 площадью 450 кв.м, расположенного по адресу: Кировский район, ул. Серноводская, дом 132, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом – 0 м от границ земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0249007:64, 63:01:0249007:65; с минимальным отступом – 1 м от границ земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0249007:511, 63:01:0248018:506.

27. Предоставить [REDACTED] Н.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0250002:1136 площадью 407 кв.м, расположенного по адресу: пос. Зубчаниновка, ул. Арматурная, участок 29, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,5 м, с максимальным процентом застройки земельного участка – 40 %.

28. Предоставить [REDACTED] Е.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0208004:1530 площадью 582 кв.м, расположенного по адресу: Кировский район, Барбошина поляна, 7 линия, участок 84, под индивидуальное жилищное строительство.

29. Предоставить [REDACTED] О.Б. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0324003:3424 площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г Самара, р-н Красноглинский, тер. Сорокины Хутора, ул. Восьмая, под индивидуальное жилищное строительство.

30. Предоставить [REDACTED] О.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0340004:1259 площадью 630,1 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, 19 км от з-да Фрунзе, СНТ «Моторостроитель», участок № 147, под индивидуальное жилищное строительство.

31. Предоставить [REDACTED] С.И. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0335008:1201 площадью 639 кв.м, расположенного по адресу: г Самара, п Козелковская станция, ул. Плодовая, под индивидуальное жилищное строительство.

32. Предоставить [REDACTED] В.Н. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0335003:608 площадью 770 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Козелки, ул. Школьная, № 55А, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от смежной границы земельного участка – 2,02 м.

33. Предоставить [REDACTED] Л.М. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0331002:740 площадью 1200 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Красноглинский район, ЖСК «Горелый Хутор», участок № 139, под индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки в границах земельного участка – 33 %.

34. Предоставить [REDACTED] В.Г. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:26:1805022:217 площадью 246 кв.м, расположенного по адресу: Красноглинский район, территория Находка, №7, под охоту и рыбалку с предельной высотой зданий – 11 м.

35. Предоставить [REDACTED] В.К. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0401003:571 площадью 731 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДК «Сухая Самарка», КНПЗ, около метеостанции 19, участок б/н, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границы смежного земельного участка – 1,15 м.

36. Предоставить [REDACTED] И.В. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:17:0702002:89 площадью 138 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, на пересечении ул. Воздушного Флота, дом 31 А, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным размером земельного участка – 138 кв.м.

37. Предоставить ООО «[REDACTED]» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0414002:1 площадью 1068 кв.м, расположенного по адресу: Кряжская развилка, Новокуйбышевское шоссе, 10, под магазин.

38. Предоставить ООО «[REDACTED]» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером: 63:01:0414002:2 площадью 610 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, р-н Куйбышевский, ул. Утевская, д. 4, под магазин с процентом застройки в

границах земельного участка – 65 %.

39. Предоставить Муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования городского округа Самара Специализированной детско-юношеской спортивной школе олимпийского резерва № 15 «[REDACTED]» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 52757 кв.м, расположенного по адресу: Куйбышевский район, ул. Утёвская, под спорт.

40. Предоставить [REDACTED] М.И. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 632 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Финская, д. 37, под индивидуальное жилищное строительство.

41. Предоставить [REDACTED] Т.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 63:01:0634003:63, 63:01:0634003:65 площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: Парковый пер., дом 18, под индивидуальное жилищное строительство.

42. Предоставить [REDACTED] Т.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0634006:0014 площадью 649,1 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Волжская, дом №42-1, под индивидуальное жилищное строительство.

43. Предоставить [REDACTED] Е.А. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0637001:788 площадью 470 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Октябрьский район, Приволжские сады, просека 2-я, под ведение садоводства с максимальным процентом застройки земельного участка – 40 %.

44. Предоставить Департаменту градостроительства г.о. Самара разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с

кадастровым номером 63:01:0613002:2831 площадью 25912 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование с предельной высотой здания – 25 м.

45. Предоставить [REDACTED] В.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства земельного участка площадью 272 кв.м, расположенного по адресу: пер. Волжский/ул. 1-ая Радиальная, д. 30/3, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным размером земельного участка – 272 кв.м.

46. Предоставить [REDACTED] И.Б. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 12264 кв.м, расположенного по адресу: Октябрьский район, в границах улицы Лейтенанта Шмидта, левого берега реки Волги, в границах тальвега Постникова оврага, улиц Новомайской, Жуковского, под причалы для маломерных судов.

47. Предоставить [REDACTED] Е.Н., Рыкову М.Ю. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0637003:280 площадью 564 кв.м, расположенного по адресу: Октябрьский р-н, 3-я просека, дом 13-2, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом 0 м от границ смежного земельного участка с кадастровым номером 63:01:0637003:53.

48. Предоставить [REDACTED] В.З. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0634004:1545 площадью 400 кв.м, расположенного по адресу: Октябрьский район, ул. Ак. Павлова, дом № 45, под индивидуальное жилищное строительство.

49. Предоставить [REDACTED] В.З. разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0634002:3, 63:01:0634003:11, 63:01:0634003:12 общей площадью

251 кв.м, расположенных по адресу: р-н Октябрьский, ул. Академика Павлова, д. 47-1, под индивидуальное жилищное строительство.

50. Предоставить [REDACTED] Д.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0703005:0110 площадью 570 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный р-н, Восьмая просека, Четвертый переулок, участок 5, под индивидуальное жилищное строительство.

51. Предоставить [REDACTED] Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 599 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина/ул. Туркменская, уч. 29, под индивидуальное жилищное строительство.

52. Предоставить [REDACTED] Р.В., [REDACTED] З.И., [REDACTED] Е.В., [REDACTED] Н.А., [REDACTED] Е.В., [REDACTED] М.А., [REDACTED] В.Н., [REDACTED] Л.Ю., [REDACTED] Д.А., [REDACTED] Ю.Ю., [REDACTED] Ю.С., [REDACTED] Л.В., [REDACTED] А.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0702004:194 площадью 2460,6 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный район, Просека 9, под малоэтажную многоквартирную жилую застройку.

53. Предоставить [REDACTED] Д.К. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0119002:1517 площадью 552 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Ивана Булкина, 12, под индивидуальное жилищное строительство.

54. Предоставить [REDACTED] Я.С. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0908002:1882 площадью 573 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Майкопская, под индивидуальное жилищное строительство.

55. Предоставить [REDACTED] О.Ю. разрешение на условно разрешенный

вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0913004:19 площадью 634 кв.м по адресу: г. Самара, Советский район пр. Прогонный, дом 21, под индивидуальное жилищное строительство.

56. Предоставить [REDACTED] А.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 750 кв.м, расположенного по адресу: Советский район, ул. Дыбенко, д. 92, под индивидуальное жилищное строительство.

57. Предоставить [REDACTED] А.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 785 кв.м, расположенного по адресу: Советский район, ул. Дыбенко, д. 90, под индивидуальное жилищное строительство.

58. Предоставить [REDACTED] Р.Э. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:01:0248019:0020 площадью 1214,2 кв.м, расположенного по адресу: Кировский район, пос. Зубчаниновка, ул. Краснопресненская/Аэропортовское шоссе, дом 19/132, под магазины.

59. Управлению информации и аналитики Apparата Администрации городского округа Самара в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;
- б) опубликование в газете «Самарская Газета».

60. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

С.Н.Шанов
242 05 74



Е.В.Лапушкина