



**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*№ 20.24.2021 № 20-544*

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом  
плане территории

В соответствии со статьями 11.3, 11.10, подпунктом 1 пункта 8 статьи  
39.29 Земельного кодекса Российской Федерации на основании заявления  
Семенова Максима Владимировича о перераспределении земель и (или)  
земельных участков, государственная собственность на которые  
не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной  
собственности:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 63:01:0304003,  
категория земель: земли населённых пунктов, находящегося  
в приаэродромной территории «Курумоч» (подзоны 3, 4, 5, 6), в пределах  
территории зоны садово-дачных участков и коллективных садов (Р-5) по  
Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и  
застройки городского округа Самара, утвержденных Постановлением  
Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61, расположенного по адресу:  
Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Старая Жила», с  
видом разрешенного использования «ведение садоводства».

Площадь образуемого земельного участка с условным номером  
63:01:0304003:3У1.588 кв. м, в том числе:

570 кв. м – земельный участок с кадастровым номером  
63:01:0304003:647, находящийся в собственности Семенова Максима  
Владимировича, о чем в Едином государственном реестре недвижимости  
имеется запись государственной регистрации права от 22.09.2020  
№ 63:01:0304003:647-63/001/2020-1.

18 кв. м – земельный участок, планируемый к перераспределению  
из земель, государственная собственность на которые не разграничена,  
в пользу Семенова Максима Владимировича.

2. Соблюдать установленные действующим законодательством условия  
использования земельных участков, расположенных в приаэродромной  
территории «Курумоч» (подзоны 3, 4, 5, 6).

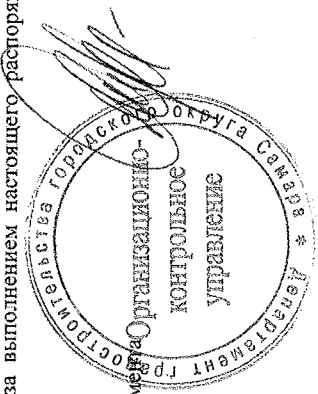
3. Условием предоставления земельного участка, предусмотренного  
пунктом 1 настоящего распоряжения, является проведение работ  
по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного  
участка ввиду отсутствия утвержденного в установленном порядке проекта  
межевания территории.

4. Указанное в пункте 1 настоящего распоряжения лицо вправе  
обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении  
государственного кадастрового учета земельного участка, предусмотренного  
пунктом 1 настоящего распоряжения, предварительно обеспечив подготовку  
необходимых для кадастрового учета документов.

5. Срок действия настоящего распоряжения составляет два года  
со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю  
за собой.

Руководитель Департамента **С.Н.Шанов**



Ю.А.Богданова  
337 62 60

Утверждена

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ земельного участка на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 63:01:0304003

Местоположение: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ "Старая Жила"  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Вид разрешенного использования: для садоводства  
Система координат: МСК-63, зона 1

РАСПОРЯЖЕНИЕМ  
Департамента  
Исполнительного  
органов местного самоуправления, приравненных  
к органам государственной власти или  
исполнительной власти

решение об утверждении схемы или подысканных  
согласия на перераспределение земельных участков  
от



Условный номер земельного участка :ЗУ1, площадь 588 кв.м., образуемого  
путем перераспределения из земельного участка с кадастровым номером  
63:01:0304003:647 и земель, гос. собственности на которые не разграничена

Исходный земельный участок  
с кадастровым номером 63:01:0304003:647  
Площадь з.у. = 570 кв.м.

Земельный участок перераспределяемый из земель,  
гос. собственности на которые не разграничена  
Площадь з.у. = 18 кв.м.

Назв. точки	S = 588 кв.м.	
	Координаты X	Координаты Y
n14	410197,07	1374534,41
1	410197,29	1374535,30
2	410197,94	1374538,97
3	410194,60	1374538,68
4	410178,94	1374542,68
5	410178,12	1374542,73
6	410173,97	1374541,49
7	410173,59	1374541,37
8	410156,19	1374547,70
9	410147,40	1374528,73
10	410170,25	1374519,24
11	410178,36	1374539,83
n15	410178,39	1374539,94
n14	410197,07	1374534,41

Назв. точки	S = 570 кв.м.	
	Координаты X	Координаты Y
1	410197,29	1374535,30
2	410197,94	1374538,97
3	410194,60	1374538,68
4	410178,94	1374542,68
5	410178,12	1374542,73
6	410173,97	1374541,49
7	410173,59	1374541,37
8	410156,19	1374547,70
9	410147,40	1374528,73
10	410170,25	1374519,24
11	410178,36	1374539,83
12	410177,36	1374540,15
13	410177,69	1374541,07
1	410197,29	1374535,30

Назв. точки	S = 18 кв.м.	
	Координаты X	Координаты Y
n14	410197,07	1374534,41
1	410197,29	1374535,30
13	410177,69	1374541,07
12	410177,36	1374540,15
n15	410178,39	1374539,94
n14	410197,07	1374534,41

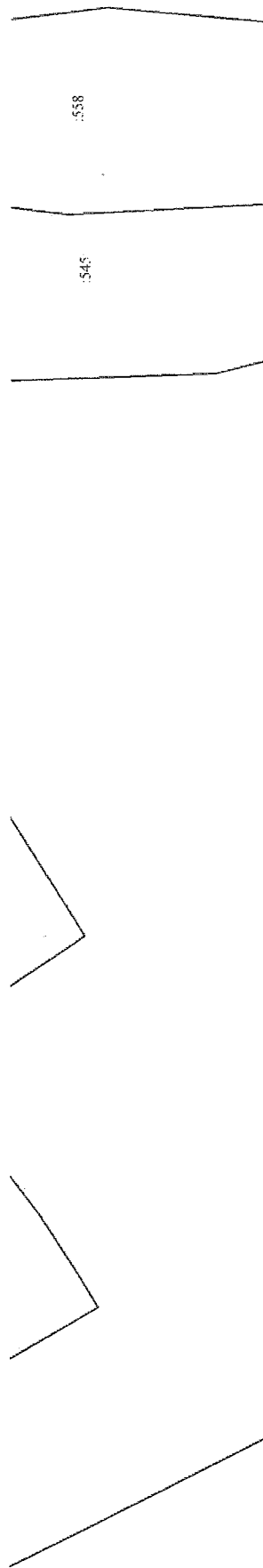
## КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

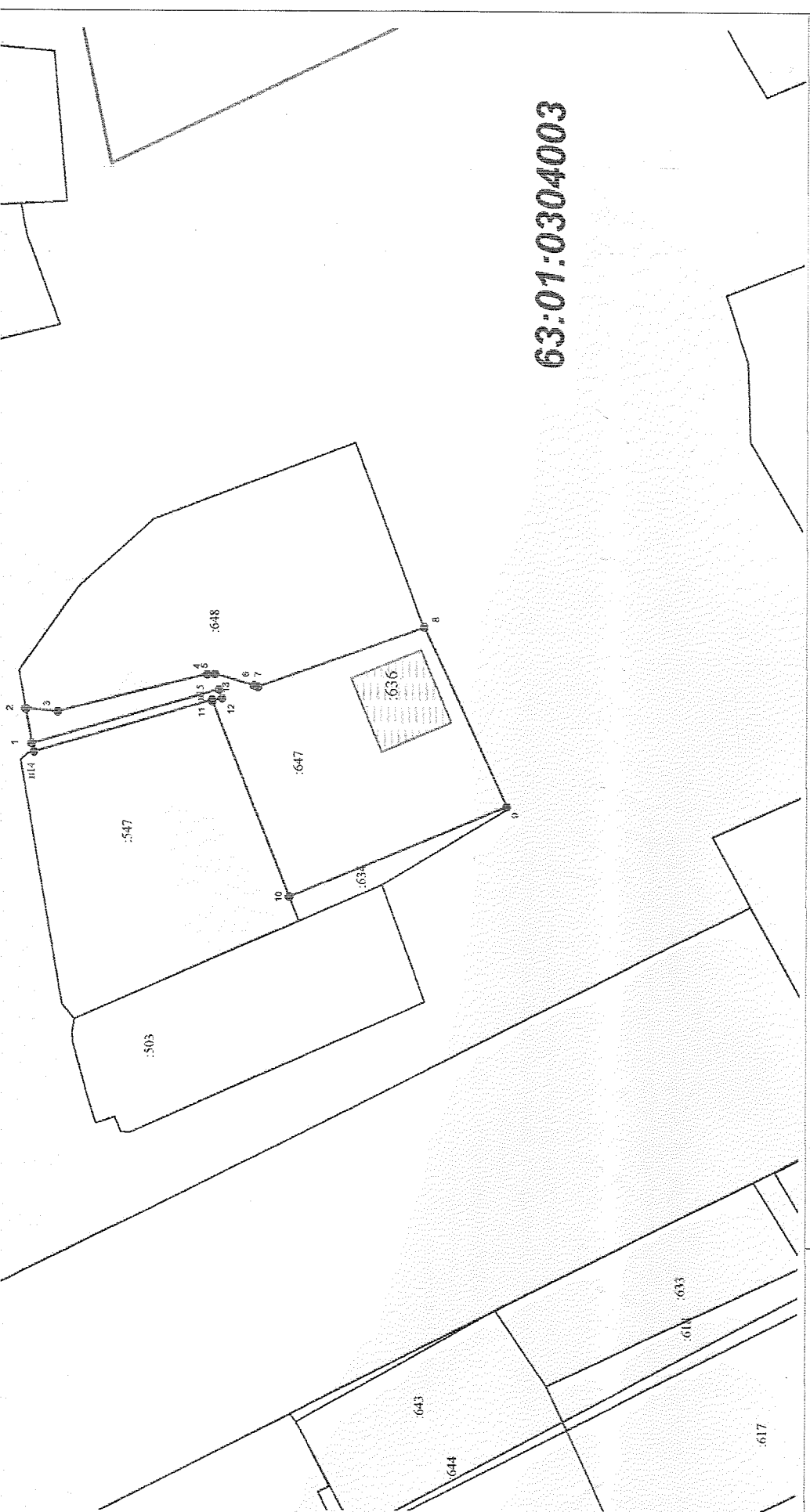
24.02.2021 г. №09/2021/377327360

КПТ. 2.1

Номер кадастрового квартала 63:01:0304003



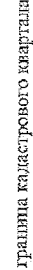

1 План (чертеж, схема) земельных участков, расположенных в кадастровом квартале:





2

**Условные обозначения**

-  граница однозначно понимаемая локальный объект местности - земельный участок с кадастровым номером
-  граница исправляемого земельного участка ЗУ1
-  граница кадастрового квартала
-  кадастровый номер квартала

63:01:0304003