



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2018 № 128

О переводе жилых помещений, расположенных по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, д. 15, кв. 75 и кв. 76, в нежилое помещение

Рассмотрев заявление Костомаровой С.В., руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», действуя на основании постановления Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 15.02.2016 № 7 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перевести из жилых помещений в нежилое помещение квартиру 75 общей площадью 38,9 кв. м, этаж: 1, и квартиру 76 общей площадью 34,6 кв. м, этаж: 1, расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, д. 15, принадлежащие [REDACTED] С.В., согласно сделанным записям в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

№ 63:01:0607002:318-63/003/2017-3 от 13.12.2017 и № 63:01:0607002:317-63/003/2017-2 от 13.12.2017 в целях использования в качестве помещения для индивидуального обслуживания клиентов на первом этаже многоквартирного дома.

2. Разрешить [REDACTED] С.В. переустройство и (или) перепланировку помещения согласно проектной документации № 10/04.2018-АС от 2018 года.

3. Рекомендовать собственнику помещения [REDACTED] С.В.:
- деятельность, связанную с негативным воздействием на окружающую среду, осуществлять в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического и экологического законодательства, в том числе и в области обращения с отходами производства и потребления;
- заключить договор на вывоз и размещение отходов;
- организацию отдельного входа в нежилое помещение согласовать в установленном законом порядке;

- после завершения переустройства и (или) перепланировки помещения и получения акта приемочной комиссии предоставить в Самарский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» документы для внесения изменений в технический паспорт здания и в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Октябрьского внутригородского района
городского округа Самара

А.А.Волчкова



Старков
266 93 02