Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

18 марта 2021г.	
Кадастровый номер:	63:01:0703002:1546
Номер кадастрового квартала:	63:01:0703002
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 63-63-01/054/2011-309; Условный номер 63-63-01/054/2011-309
Адрес:	Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Промышленный р-н, Просека 7 на землях СДТ "Клен", гараж 10
Площадь:	43.8
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гараж
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных -
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2000
Кадастровая стоимость, руб.:	663588.4
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:01:0703002:880
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

МАУ г.о. Самара "МФЦ"
г.Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А
уполномоченный сотрудник
Лошкова К.В._____22 марта 2021 г. 16 ч. 51 мин.

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

18 марта 2021г.	
Кадастровый номер:	63:01:0703002:1546

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	13259, внесением изменений в сведения ЕГРН о здании с кадастровым номером: 63:01:0703002:1546, в части: местоположения здания; внутренних помещений здания; этажности здания; площади здания., -, 2020-10-29
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	[redacted] Александр Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: [redacted] Валентин Владимирович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

МАУ г.о. Самара "МФЦ"
г.Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А
уполномоченный сотрудник
Лошкова К.В._____22 марта 2021 г. 16 ч. 51 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
18 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	63:01:0703002:1546		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	[redacted] Валентин Владимирович, 30.03.1960, г. Брест БССР, Гражданин РФ, СНИЛС [redacted] 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия [redacted] № [redacted] выдан [redacted] ОВД Ленинского района г. Самары
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 63-63-01/054/2011-309 14.02.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

МАУ г.о. Самара "МФЦ"
г.Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А
уполномоченный сотрудник
Лошкова К.В._____22 марта 2021 г. 16 ч. 51 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

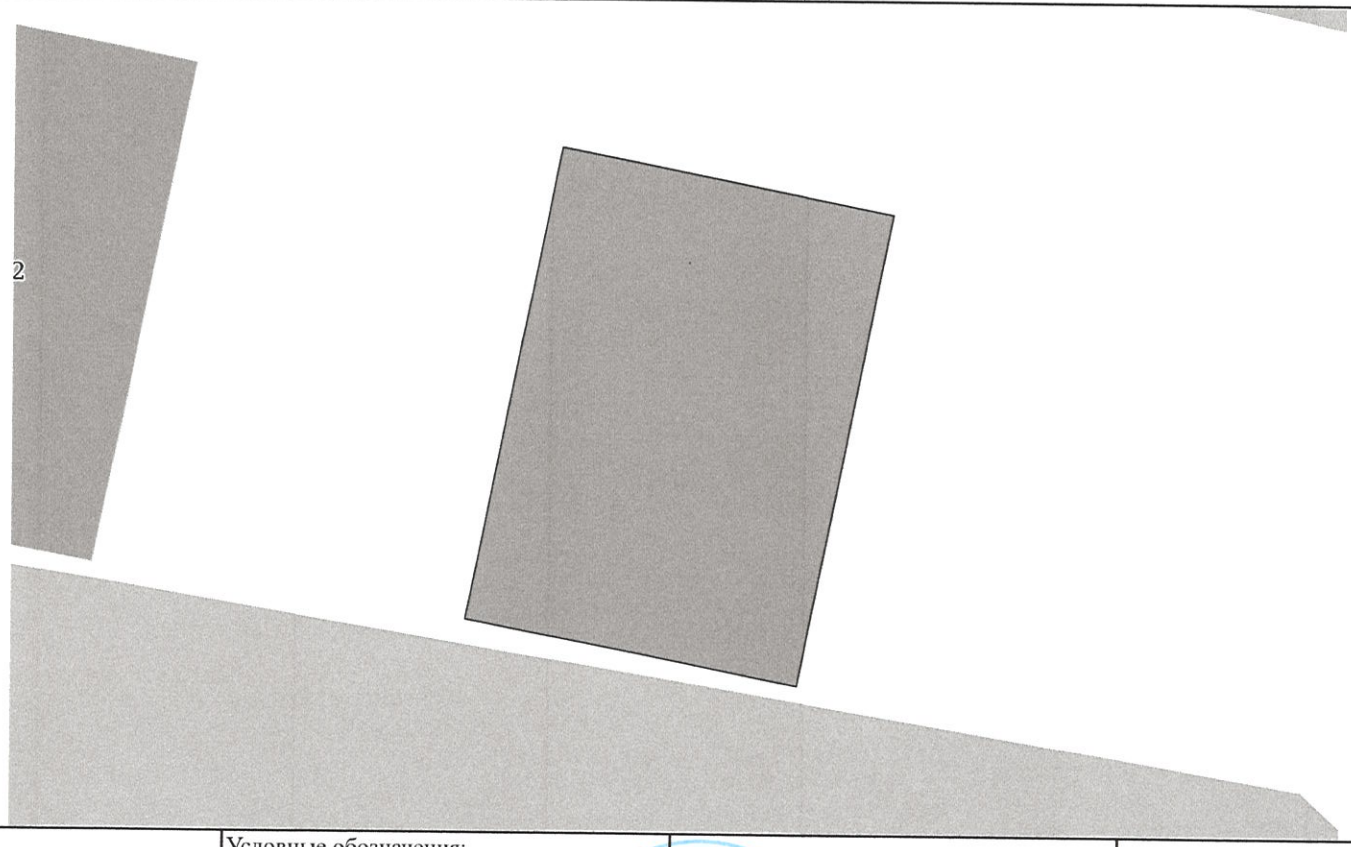
Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

18 марта 2021г.

Кадастровый номер:	63:01:0703002:1546

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

МАУ г.о. Самара "МФЦ"
г.Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А
уполномоченный сотрудник
Лошкова К.В._____22 марта 2021 г. 16 ч. 51 мин.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

18 марта 2021г.	
Кадастровый номер:	63:01:0703002:1546

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат 63.1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	394214.12	1376855.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	394219.74	1376856.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	394218.97	1376860.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	394213.35	1376859.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	394214.12	1376855.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

МАУ г.о. Самара "МФЦ"
г.Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А
уполномоченный сотрудник
Лошкова К.В._____22 марта 2021 г. 16 ч. 51 мин.

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

18 марта 2021г.	
Кадастровый номер:	63:01:0703002:1546

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 63.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Номер: 01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
Действителен: с 04.02.2020 15:56:08
Действителен: по 04.05.2021 16:06:08
Владелец: Росреестр

МАУ г.о. Самара "МФЦ"
г.Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А
уполномоченный сотрудник
Лошкова К.В._____22 марта 2021 г. 16 ч. 51 мин.