Уведомление об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства

«25» сентября 2019г.

Главе городского округа Самара

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	[redacted] Виктор Кузьмич
1.1.2	Место жительства	Самарская область, г. Самара, ул. Белорусская, д.91, кв.5
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	паспорт гражданина Российской Федерации серии [redacted] № [redacted] выданный Куйбышевским РОВД города Самары 24 июня 2002 года, код подразделения 632-032
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	-
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
2.	Сведения о земельном участке	
2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	63:01:0401003:571
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДК «Сухая Самарка», КНПЗ, около метеостанции 19, участок б/н
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Собственность, запись в едином государственном реестре прав № 63-63-01/265/2013-245 от 16.09.2013г.
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	-
2.5.	Сведения о виде разрешенного	для индивидуального жилищного

Департамент градостроительства городского округа Самара
«17» ОКТ 2019 20

	использования земельного участка	строительства
3.	Сведения об объекте капитального строительства	
3.1.	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства	объект индивидуального жилищного строительства
3.2.	Цель подачи уведомления	строительство
3.3	Сведения о параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	2
3.3.2	Высота	7,75 метров
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	- с северо-западной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:01:0401003:1125) – 1,15 м; - с юго-западной стороны (со стороны земель государственная собственность на которые не разграничена) – 3,45м; - с юго-восточной стороны (со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:01:0401003:26) – 16,77 м; - с северо-восточной стороны (со стороны проезда) – 14,48м.
3.3.4	Площадь застройки	69 кв. м.

4. Схематичное изображение построенного объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке КН 63:01:0401003:571

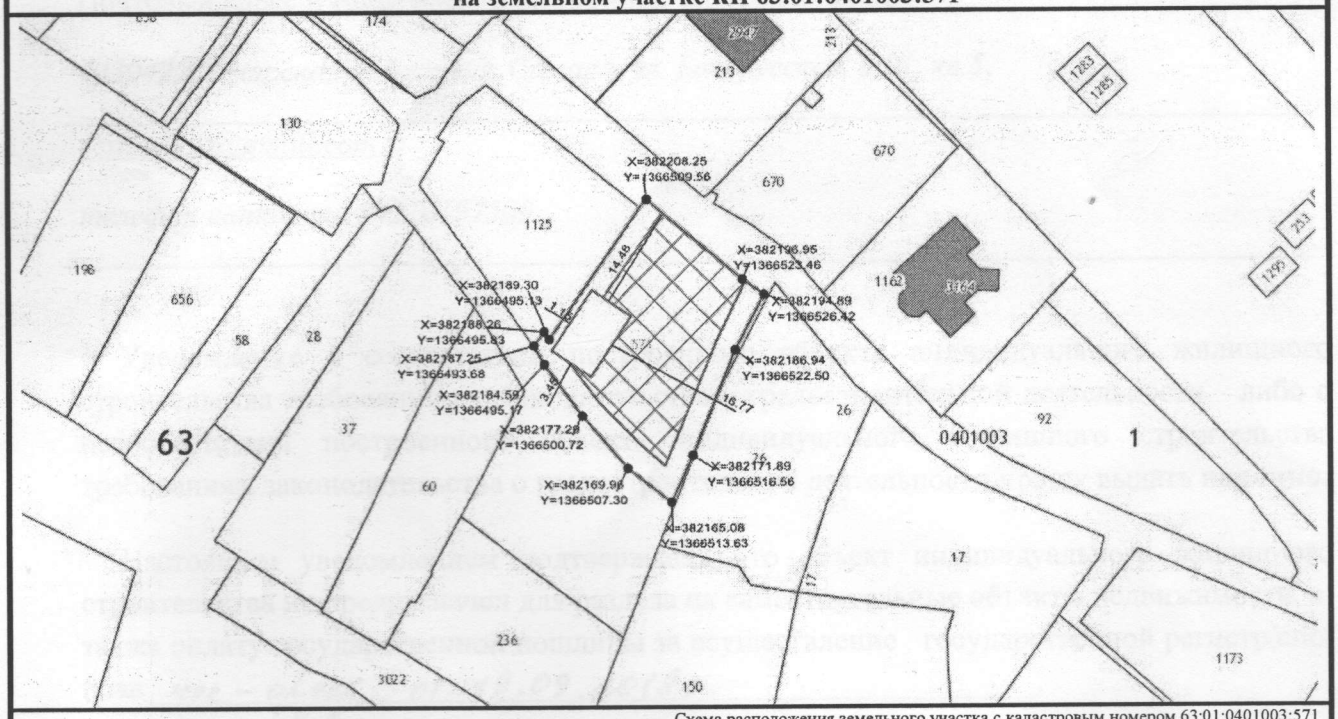
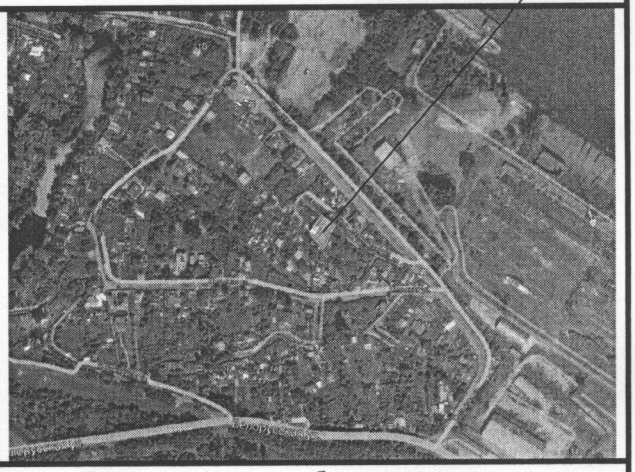


Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 63:01:0401003:571 среди смежно расположенных (Ситуационный план)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница земельного участка
	Места допустимого размещения объекта капитального строительства
	Красная линия
	Минимальные отступы от границы земельного участка
	Зона размещения жилой застройки в соответствии с ППТ
	Охранная зона

Зона построенного объекта капитального строительства

№	Наименование	
1	**Объект индивидуального жилищного строительства**	
	Площадь земельного участка (кв.м.)	**731**
	Площадь земельного участка под ОКС (кв.м.)	**69**

Параметры разрешенного строительства

Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата	*Заказчик:*		
					земельный участок по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДК "Сухая Самарка", КНПЗ, около метеостанции 19 участок б/н		
					Схематичное изображение построенного объекта на земельном участке 63:01:0401003:571	*Литера* / *Лист* 1	*Масштаб 1:500*
					Схема плана земельного участка подготовлен на топографической основе масштаба 1:500	*ООО «Центр кадастра и права»*	

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

443042, Самарская область, г. Самара, ул. Белорусская, д.91, кв.5,

resnov080@gmail.com

телефон контакта 89270197509

Уведомление о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности прошу выдать **нарочно.**

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости, а также оплату государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав чек-ордер от 19.09.2019г.

(реквизиты платежного документа)

Настоящим уведомлением я, Кардаев Виктор Кузьмич, даю согласие на обработку персональных данных.

[redacted] Виктор Кузьмич

подпись расшифровка подписи

представитель по доверенности от 20.08.2018г. №63/41-н/63-2018-1-846 Сокатов А.В.

К настоящему уведомлению прилагается:

1. Технический план
2. Чек-ордер от 19.09.2019г.